

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	4,000円

駒沢大学駅、徒歩3分の好立地！築浅旭化成へーベ

2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室2面採光,全室東南向き,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレール駒沢 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区駒沢2丁目33-18		
交通	東急田園都市線 駒沢大学駅 徒歩3分 東急世田谷線 松陰神社前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	25.4㎡	向き	南東
築年月	2022年4月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料:22,000円 鍵交換費用:28,600円 クリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40年以上!旭化成不動産レジデンス特約店!当社が元付会社です。お気軽にお問合せください。03-3424-5800		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月10日

No.jn006602

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%