

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	6,000円

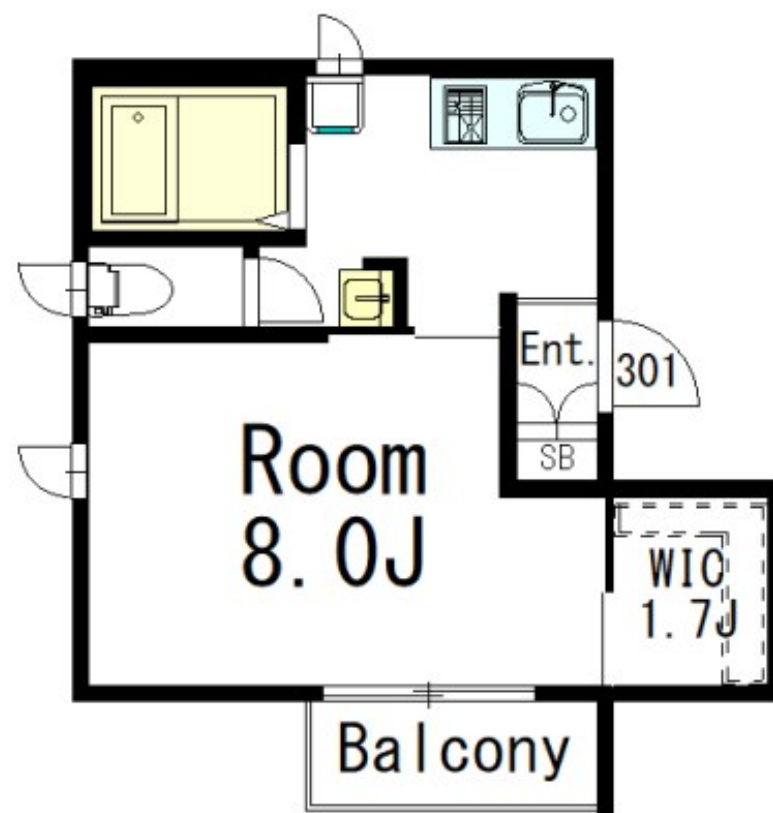
小田急線下北沢駅1分・南口商店街まで50mの希少

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,前面棟無,全室2面採光,眺望良好,通風

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サントル・シモキタ 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目17-7		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩1分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) S(1.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	28.36㎡	向き	
築年月	2009年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 クリーニング費用:44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回:33,000円(税込) 月額:賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで35年以上 当社が元付会社です!ご安心してお問い合わせ下さい。 03-3424-5800 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にご相談下さい		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.jn006528

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%