

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	2,000円

耐震・耐火のミサワホーム施工物件！制震構造

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面2室,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラスフェリシタ 101号室		
物件所在地	神奈川県横浜市旭区中沢1丁目4-15		
交通	相鉄本線 二俣川駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.62㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,オートバス,オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:28,600円 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ!創業40周年の実績! ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 不動産の購入/売却もお任せください!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.jn006440

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%