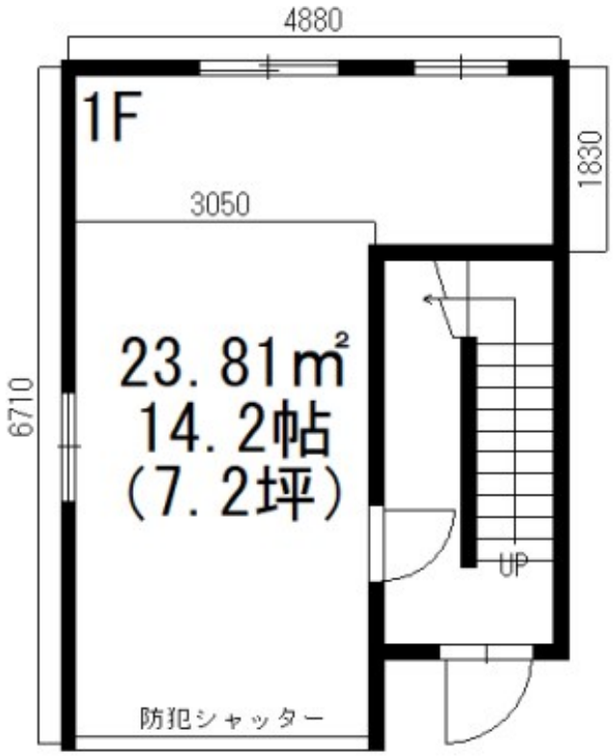
FOR RENT

賃料	管理費等
514,800円	0円

１フロア１住戸,３方角住戸,３面採光,角住戸,四方角部屋,全室東南向き,全室南向き,全室南西向き,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	-	礼金	1.1ヶ月
敷引／償却金	- 22%	保証金	10ヶ月
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	1号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢２丁目25-18		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩1分 小田急線　東北沢駅　徒歩8分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	23.81㎡	向き	東
築年月	2021年11月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年1月上旬予定
駐車場			
設備	シャッター		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 法人可 飲食店相談		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の100%　月額：賃料等総額の1.5%		
備考			

情報更新日2025年9月16日　No.jn006412

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000029844

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。