

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木1丁目		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩5分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オープンキッ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(全保連) 初回:賃料等総額50% 月額:賃料等総額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.jn006363

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%