

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	2,000円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 振り分け, 前面棟無, 全室2面採光, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドゥボナー 101号室		
物件所在地	東京都品川区平塚3丁目9-19		
交通	東急池上線 戸越銀座駅 徒歩4分 東急池上線 荏原中延駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン, ト		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 51,700円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年12月21日

No.jn006356

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%