

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	3,000円

下北沢エリア！おしゃれな内装のおすすめ物件で

角住戸,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁サイディング,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トゥナップ北沢 2C号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目45-31		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, エアコン, オープンキッチン, ガスコンロ設置済, クッション		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	おかげさまで創業40年◆当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。◆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月30日

No.jn006223

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%