

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 人気のRC物件！コンビニがお隣でとても便利です

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目				
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	19.8m <sup>2</sup>	向き			
築年月	1989年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場					
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24Hサービス: 16,500円				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%				
備考	お部屋探しなら賃貸住宅仲介業店舗数No1のアバマンショップにお任せください！創業30年以上の実績！独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元会員です。03-6265-7661				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.jn006194



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%