

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 人気のRC物件！コンビニがお隣でとても便利です

2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨3階建3階		
専有面積	19.8㎡	向き	
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, エアコン, エアコン全室, オープンキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 24Hサービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	お部屋探しなら賃貸住宅仲介店舗数No1のアバマンショップにお任せください！創業30年以上の実績！独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。03-6265-7661		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月4日

No.jn006194

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%