

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 175,000円 | 8,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,全室東南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面リビング

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | プリランテ三宿 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区三宿 2丁目32 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩13分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.3畳) 洋室(6.1畳) 納戸(0.9畳) 納戸(0.8畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 42.49㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年9月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,400円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月2日

No.jn006162

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |