

FOR RENT

賃料	管理費等
167,000円	8,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室2面採光,全室東南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリランテ三宿 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区三宿2丁目32		
交通	東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	40.8㎡	向き	南
築年月	2021年9月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	2025年12月3日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用71,500円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.jn006161

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15896

物件管理コード: 1112809673200000028600

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。