

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	9,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面リビング,防犯ガラス,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	28万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイスアウル下北沢 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目21-10		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩5分 小田急線 東北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36.01㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 28,600円 クリーニング代: 67,430円 [月次費用] 24Hサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 事務手数料33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	当社窓口! クレジット決済・分割も可 直接お問い合わせ下さい!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.jn006121

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%