

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	5,000円

人気の代田6丁目！築浅旭化成ヘーベルメゾン フ

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rouge下北沢(ルージュ) 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田6丁目31-5		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(11.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	51.67㎡	向き	南
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料:22,000円 鍵交換費用:29,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考	おかげさまで創業40年 当社が元付会社です!ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

情報更新日2026年7月3日

No.jn006082



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%