

# FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	4,000円

## お洒落なデザイナーズ物件！高級エリア、一味違

2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, ディンプルキー, リビング吹抜け, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 吹抜け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 天井高2.5m以上, 当社管理物件, 南西

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビトア千石 203号室		
物件所在地	東京都文京区千石3丁目10-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩8分 都営三田線 千石駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.27㎡	向き	南東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, オート		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 69,300円 鍵交換費用: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	お陰様で35年! 当社が元付会社です。ご安心してお問合せ下さい 03-3424-5800		

情報更新日2026年5月14日

No.jn006064

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%