

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

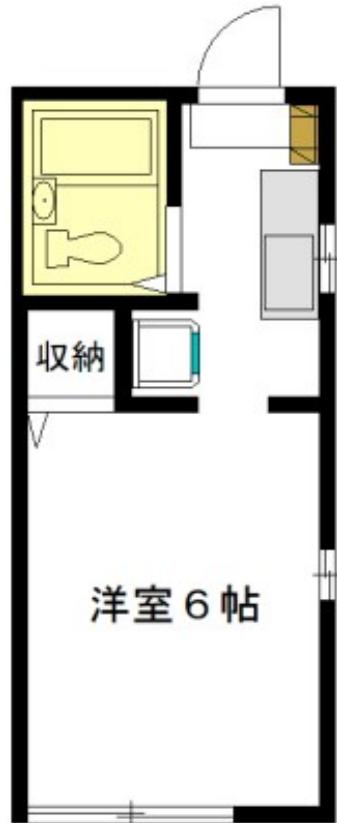
## 人気の北沢5丁目エリア！代々木上原も徒歩圏！

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 前面棟無, 全室2面採光, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K.I.ハウス 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢5丁目11-6		
交通	京王新線 笹塚駅 徒歩7分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, クローゼット, トイレ有, バス有, フローリング, 室内洗濯機置場, 全居室フローリング		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 51,700円 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	お陰様で35年以上！オーナー様から直接お預かりの当社が元付会社です。ご安心してお問合せ下さい 03-3424-5800		

情報更新日2026年1月18日

No.jn006029



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL: 03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%