

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	8,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 南面バルコニー, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	香風B 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目28-2		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(6.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	33.12㎡	向き	南東
築年月	2021年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン 2台, エアコン全室, オープンキッチン, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 マイコンシェルクラブ: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新時: 20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.jn005819



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					