

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	2,000円

## 耐震・耐火のミサワホーム施工！音での心配も

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ブルー・ノ 101号室		
物件所在地	東京都狛江市東和泉2丁目14-32		
交通	小田急線 狛江駅 徒歩5分 小田急線 喜多見駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.31畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2011年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, キ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.jn005794



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail : shimokita\_s@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%