

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

## 築浅！耐震・耐火のミサワホーム施工高級賃貸

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,始発駅,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハウゼ代沢 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢4丁目17-11		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩15分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	26.49㎡	向き	
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンター		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 69,300円 鍵交換費用: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	おかげさまで35年以上 当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。 03-3424-5800 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい		

情報更新日2026年5月25日

No.jn005783

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

### フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%