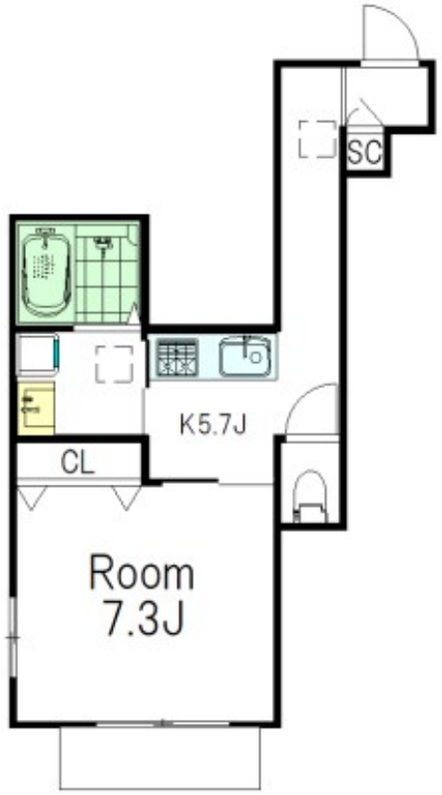
FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	5,000円

２面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室２面採光,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,高台に立地,耐

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールズコート　101号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢２丁目4-（18）		
交通	京王井の頭線　池ノ上駅　徒歩4分 京王井の頭線　下北沢駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(5.7畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	33.3㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有　15,400円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可　ACS　初回：賃料等総額の50%　2年毎に2万		
備考	住環境良好♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年4月21日　No.jn005682

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000026333

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。