

# FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	4,000円

## おかげさまで創業40年 当社が元付会社です！ご

オートロック,振り分け,全室東南向き,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーバンパレ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢1丁目29-20		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩7分 小田急線 東北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	22m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, ネ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 49,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	可 初回 : 賃料等総額の50% 毎月 : 賃料等総額の1.5%		
備考	おかげさまで創業40年 当社が元付会社です！ご安心してお問い合わせ下さい。 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます！お気軽にご相談下さい 住環境良好！！		

情報更新日2026年1月9日

No.jn005655



東京都知事 (10) 第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail : shimokita\_s@243net.jp  
URL : http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%