

# FOR RENT

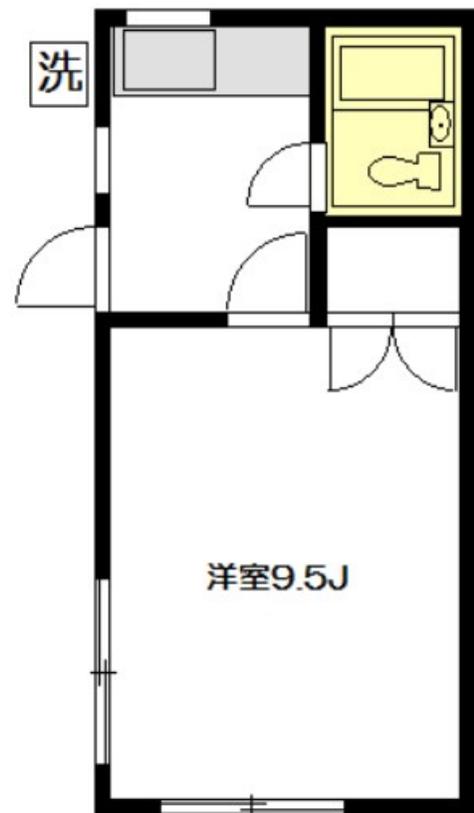
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 85,000円 | 0円   |

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 全室東南向き, 東南角住戸, 南面リビング, 内装リフォーム済, 内装リフォーム後渡, 壁紙張替済, リノベーション, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代沢2丁目   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩3分                       |      |     |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(9.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 22㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1982年11月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, エアコン, ガス給湯, キッチン未使用, クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット専 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 アクト24: 16,500円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア相談  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%                            |      |     |
| 備考       | 住環境良好  |      |     |

情報更新日2026年5月14日

No.jn005555

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |