

FOR RENT

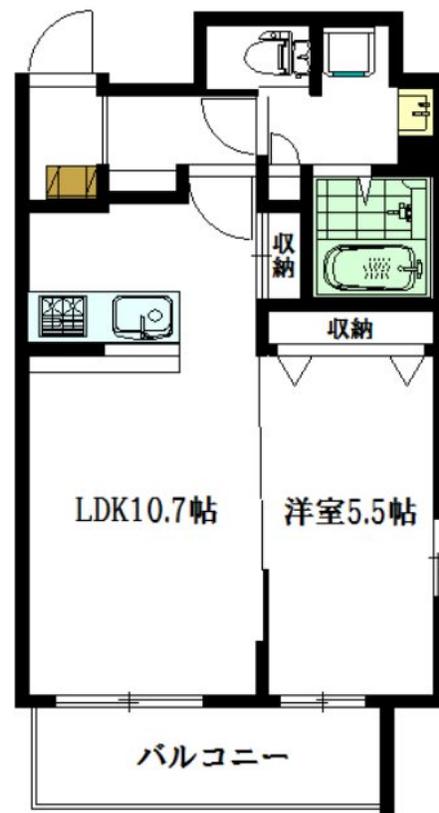
賃料	管理費等
147,000円	8,000円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミノマルビル 301号室		
物件所在地	東京都大田区大森本町2丁目2-13		
交通	京急本線 平和島駅 徒歩8分 京急本線 大森海岸駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.32㎡	向き	南西
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シューズ		
その他費用	[一時金] 24サポート: 22,000円 鍵交換費用: 28,600円 スタートクリーンパック: 55,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回時: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.jn005507



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%