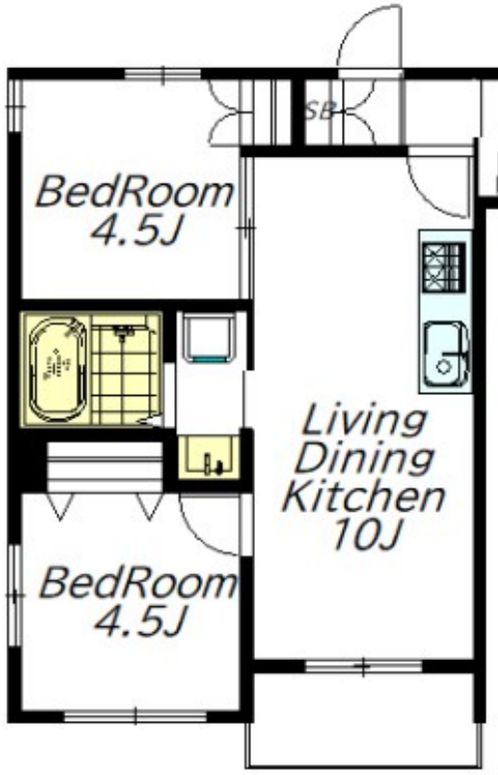
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 165,000円 | 4,000円 |

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,３面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,前面棟無,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】

【間取り図】




| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フルール　102号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区赤堤１丁目33-14 | | |
| 交通 | 小田急線　経堂駅　徒歩9分<br>小田急線　豪徳寺駅　徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) LDK(10畳) | | |
| 構造･規模 | ALC 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 43.99㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有　18,400円　24ヶ月 | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン３台,エアコン全室,オープンキッチン,グリル,ク | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：22,000円　マイコンシェルクラブ：15,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 可　初回：賃料等総額の50%　2年毎20,000円 | | |
| 備考 | 創業30年以上の実績！旭化成不動産レジデンス特約店！当社が元付会社です。<br>お気軽にお問合せください。03-3424-5800<br>不動産の購入/売却もお任せください！独自販促路で土地・実需物件・収益物件など多くのニーズを網羅しております。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日　No.jn005500

お問合せ先


東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０　2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：15896　物件管理コード：111280967320000000025243

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。