

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	1,000円

## 耐震・耐火のパナホーム施工！角部屋日当たり良

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 全室2面採光, 通風良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メアリープ 303号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢1丁目32-9		
交通	京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	北
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, パス・トイレ別, フローリング, 温		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間サポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 初回: 賃料の総額65% 月額: 賃料等総額2%		
備考	2Fですが、建物レベル(実際)は3Fの高さです。		

情報更新日2025年4月30日

No.jn005369

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

### フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%