

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	7,000円

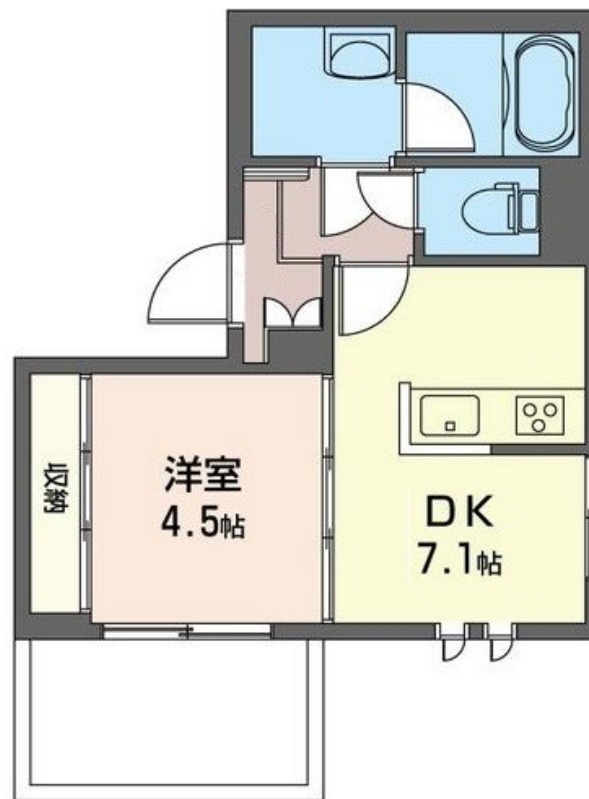
## 積水ハウス施工の築浅シャーメゾン ! 高低差利

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,フラットフロア,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,四方角部屋,振り分け,前面棟無,全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Prendre下北沢(ブランドル) 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区代沢5丁目24		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.94㎡	向き	南東
築年月	2020年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, A D S L, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 クリーニング費用: 61,270円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税別) 月額: 賃料等総額の2%		
備考	積水ハウス施工の築浅シャーメゾン ! 高低差利用の高台物件の為、日当たり眺望良好 再開発により、駅まで更に行きやすくなっております!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月23日

No.jn005285

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%