

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	3,000円

人気の北沢3丁目！築浅旭化成ヘーベルメゾン！高

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,前面棟無,眺望良好,当社管理物件,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,高台に立地,制震構造,耐火構造,耐震構造,南ひな壇に

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルトゥーナ友紀 104号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目26-9		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分 小田急線 東北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(3.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	27.52㎡	向き	
築年月	2020年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,オープンキッ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料:22,000円 鍵交換費用:28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の65% 月額:賃料等総額の2%		
備考	1年未満の解約の場合、違約金として賃料の2ヶ月分。2年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.jn005268

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目 19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%