

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	2,000円

## 人気の好立地！オートロック付マンション

オートロック,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,耐火構造,耐震構造,平屋,平坦地

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスティオン駒場 203号室		
物件所在地	東京都目黒区駒場4丁目7-1		
交通	小田急線 代々木上原駅 徒歩10分 小田急線 東北沢駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	17.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1994年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,スト		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 月額: 賃料等総額の2%		
備考	人気の好立地！オートロック付マンション 東大生のみ男性可！！東大生 多数入居！		

情報更新日2026年1月5日

No.jn005100



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

E-mail: shimokita\_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%