FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	7,000円

積水ハウス施工の築浅シャーメゾン♪高台立地の

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,前面棟無,全室２面採光,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン桜　201号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢４丁目16-27		
交通	小田急線　下北沢駅　徒歩7分 京王井の頭線　新代田駅　徒歩11分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.69㎡	向き	東
築年月	2020年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　15,200円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円　クリーニング費用：73,590円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：33,000円(税込)　毎月：賃料等総額の2%		
備考	shamaisonショップ！創業35年以上の実績！ ネット掲載物件は全てご紹介可能です。ご安心してお問合せ下さい♪ 不動産の購入/売却もお任せください！		

情報更新日2025年9月16日　No.jn005020

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢２丁目１９－１０ 2F
TEL:03-3424-5800　FAX:03-3424-5371
E-mail : shimokita_s@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15896　物件管理コード：1112809673200000022595

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。