

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,100円

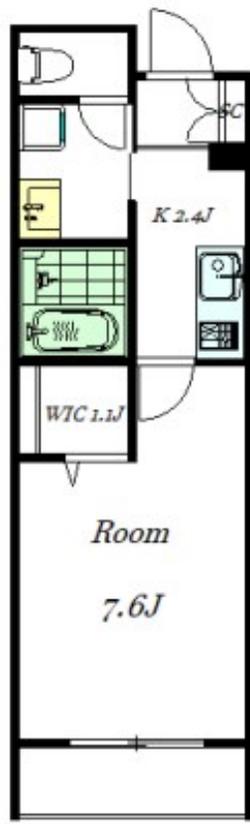
旭化成施工ヘーベルメゾン。人気の下北沢。商店

オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SUZUKAN RESIDENCE 下北沢(スズカンレジデンス) 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目37-6		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.4畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	27.36㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月11日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,クローゼット,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 1年毎:1万円 月額:330円(税込)		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。室内・敷地内禁煙です。		

情報更新日2026年3月3日

No.jn004999



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%