

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,100円

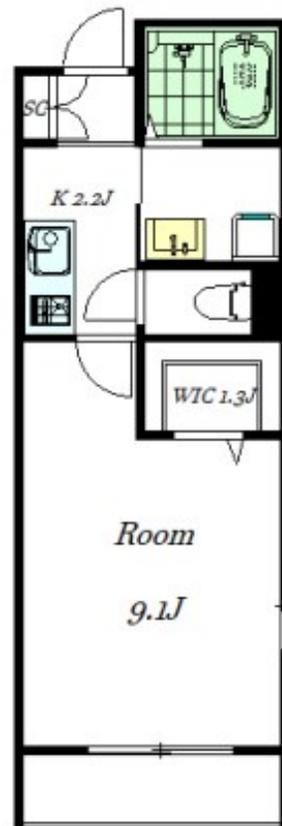
旭化成施工ヘーベルメゾン。人気の下北沢。商店

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室東南向き, 全室南向き, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SUZUKAN RESIDENCE 下北沢(スズカンレジデンス) 103号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢2丁目37-6		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩3分 京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳) K(2.2畳)		
構造・規模	ALC 4階建 1階		
専有面積	31.37㎡	向き	南
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年4月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 My Concier倶楽部: 18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回時: 賃料等総額の50% 1年毎: 1万円 月額: 330円(税込)		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。室内・敷地内禁煙です。		

情報更新日2026年3月3日

No.jn004988

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%