

# FOR RENT

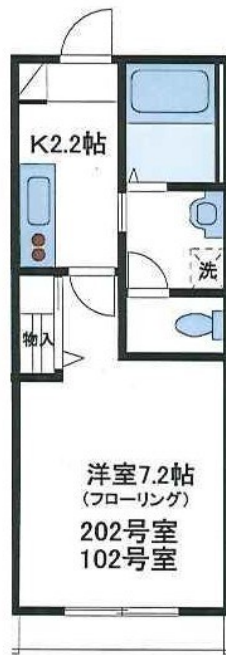
賃料	管理費等
113,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプロスベリティ 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田2丁目12-9		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	24.73㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 ACS 初回:賃料等総額の50% 2年毎に2万		
備考	退去時のハウスクリーニング費用57,200円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年6月26日

No.jn004977

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%