

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,000円

振り分け,前面棟無,全室南向き,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビュウハイツ 203号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘3丁目12-11		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.75㎡	向き	南
築年月	1980年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 24Hサポート料: 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考	お陰様で35年! オーナー様から直接お預かりの当社が元付会社です。ご安心してお問合せ下さい 03-3424-5800		

情報更新日2026年4月21日

No.jn004805



東京都知事(10)第48590号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社
東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371
E-mail: shimokita_s@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					