

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	3,000円

## 振り分けタイプが嬉しい、駅チカマンションです

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, フラットフロア, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩3分 小田急線 経堂駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	
駐車場	無		
設備	2口コンロ, ADSL, BS, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シュー		
その他費用			
入居諸条件	学生可 二人可 法人可 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%		
備考	振り分け・シェア相談・追い焚き付		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.jn001069

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%