

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, メゾネット, ロフト, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 吹抜け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 天窓, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平

【外観】



【間取り図】

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩4分 小田急線 経堂駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(10畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.5㎡	向き	東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シュー		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人相談 単身可		
保証会社	可 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1.5%		
備考	住環境良好		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月14日

No.jn000837



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%