

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプロスベリティ 206号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 2丁目12-9		
交通	京王井の頭線 下北沢駅 徒歩9分 京王井の頭線 新代田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	26.18㎡	向き	南
築年月	2009年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, グリル, ク		
その他費用	[一時金] My Concier倶楽部: 18,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.jn000667

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢 2丁目19-10 2F

TEL:03-3424-5800

FAX:03-3424-5371

E-mail: shimokita_s@243net.jp

URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%