

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 63,000円 | 3,000円 |

24時間緊急通報システム,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区北沢2丁目  |      |     |
| 交通       | 小田急線 下北沢駅 徒歩1分<br>京王井の頭線 池ノ上駅 徒歩10分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 22㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1983年1月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 |     |
| 駐車場      | 無   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, ADSL, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター, シャワー,   |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 可 初回: 賃料等総額の50%~  |      |     |
| 備考       | 超近い! おかげさまで35年 当社が元付会社です! ご安心してお問い合わせ下さい。03-3424-5800 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます! お気軽にご相談下さい |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.jn000551



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |