

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都大田区下丸子1丁目		
交通	東急多摩川線 下丸子駅 徒歩5分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] ハズクリンク費用:52,800円 24Hサポート:16,500円 鍵交換費用:27,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額50% 1年毎:賃料等総額15%or30%		
備考	防犯面も安心!綺麗な物件に住みたい貴方必見!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.jn000492

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社**

東京都世田谷区北沢2丁目19-10 2F  
TEL:03-3424-5800 FAX:03-3424-5371  
E-mail: shimokita\_s@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%