

FOR RENT

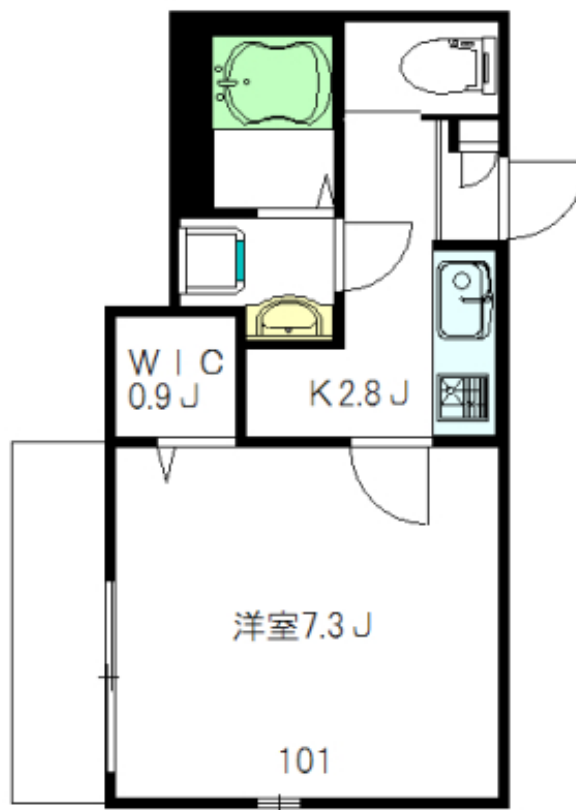
賃料	管理費等
92,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Luminosa (ヴィラルミノサ) 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目51-2		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩8分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	27.86㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 継続保証料: 2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.0000000563

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%