FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

２面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	MATSUNOKI TERRACE（マツノキテラス）　102号室		
物件所在地	東京都杉並区松ノ木３丁目11-6		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　南阿佐ヶ谷駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(3.3畳)		
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	27.19㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　マイコンシェルクラブ：15,000円　退去時クリーニング費：44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料：月額賃料等の50%　継続保証料：2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用44000円（税込）は借主負担となります。		

情報更新日2024年5月10日　No.0000000045

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000044434

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。