

賃料	管理費等
235,000円	5,000円

光回線導入！無料高速ネット×ペット相談×お洒

1フロア2住戸,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,振り分け,南西角住戸,南面2室,南面リビング,閑静な住宅街,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークレジデンス下北沢 B号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 5丁目22-()		
交通	小田急線 世田谷代田駅 徒歩5分 小田急線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	47㎡	向き	南西
築年月	2024年5月下旬	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月22日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,キッチンに窓,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000000163

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公社)東京都宅地建物取引業協会

フジミ株式会社 アパマンショップ明大前店

東京都世田谷区松原 1丁目37-19

TEL:03-6265-7661

E-mail: meidaimaeten@apamanshop-fc.com

URL: https://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%