

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルガーデン 201号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目30-22		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	32.6㎡	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グ		
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間): 22,000円 鍵交換代: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月21日

No.0000000492

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町1丁目9-2須田ビル2F
TEL:0422-27-5346 FAX:0422-27-5347
E-mail: kichijouji@243net.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%