FOR RENT

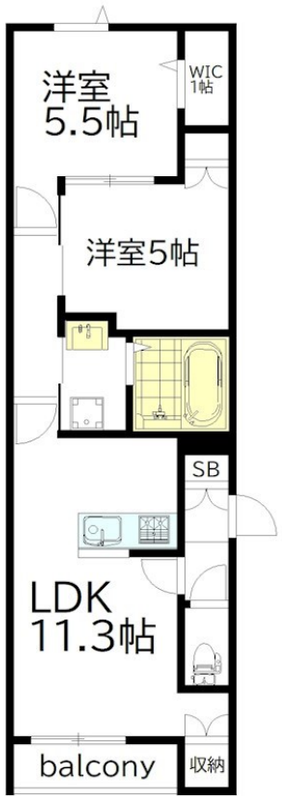
新築

賃料	管理費等
190,000円	7,000円

２面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ｗｏｏｄ　Ｂｅｌｌ下高井戸　105号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸５丁目4-18		
交通	京王線　上北沢駅　徒歩8分 京王線　桜上水駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	52.98㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンターキッチ		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0003327

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
全国宅地建物取引業協会連合会

フジミハウジング株式会社 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺本町１丁目9-2須田ビル2Ｆ
TEL:0422-27-5346　FAX:0422-27-5347
E-mail : kichijouji@243net.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112703　物件管理コード：1112809673200000042438

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。